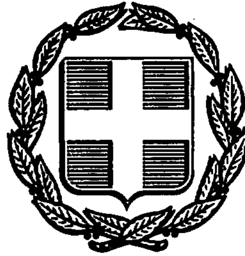


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 17 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 834

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1α/0/10/8 (1)

Αποχαρακτηρισμός τμήματος της Π.Ε.Ο. Μεσολογγίου – Αγρινίου, στην χ.θ. 66+600, κατ' εφαρμογή του άρθρου 23 παρ. 96-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 23 παρ. 9-13 του Π.Δ. 25/28 Νοεμβρίου 1929, «Περί των αχρηστευομένων τμημάτων εθνικών ή επαρχιακών οδών ένεκα τροποποιήσεως της παλαιάς χαράξεως».

2. Το Ν. 3155/1955 «Περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών» και τα εκτελεστικά αυτού Διατάγματα.

3. Την με αρ. Γ 25871/9.7.63 Απόφαση Υπ.Δ.Ε. «Περί αριθμήσεως εθνικών οδών».

4. Την με αρ. 2/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου με την οποία αποδέχεται τον αποχαρακτηρισμό του εγκαταλειφθέντος τμήματος της εθνικής οδού Μεσολογγίου–Αγρινίου από χ.θ. 66+600 μέχρι χ.θ. 66+900 και την ένταξή του στο Δημοτικό του δίκτυο.

5. Την εισήγηση της 3ης ΔΕΚΕ Πατρών που με το υπ' αριθμό 1504/σχετ. 630/6.5.88 έγγραφό της συνηγορεί για τον αποχαρακτηρισμό του παραπάνω τμήματος και συμφωνεί με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου.

6. Το υπ' αριθμ. 1576/11.5.88 έγγραφό της Δ/νσης Συγκ. Έργων τ. 8ης ΠΥΔΕ με το οποίο αυτή συμφωνεί με την παραπάνω πρόταση της 3ης ΔΕΚΕ Πατρών.

7. Την από 5.9.88 εισήγηση της Δ/νσης Δ1α και την σχετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Κατασκευών), όπως διατυπώνεται στην πράξη του με αριθμ. 297, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε:

α. την κατάργηση του αχρηστευθέντος τμήματος της Παλαιάς Εθνικής οδού Μεσολογγίου–Αγρινίου από χ.θ. 66+600 μέχρι χ.θ. 66+900 συνολικού μήκους 300 μ. περίπου.

β. Την ένταξη του υπόψη τμήματος στο Δημοτικό δίκτυο του Δήμου Αγρινίου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Ε. ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. 2877 (2)

Ανάκληση της αριθ. 1071/26.4.82 απόφασης του Νομάρχη Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 44 Ν. 998/79 «Περί προστασίας δασών

και δασικών εκτάσεων της Χώρας».

2. Την με αριθμό 1071/26.4.1982 απόφασή μας «περί κηρύξεως εκτάσεως 2000,10 τ.μ. ως αναδασωτέας» στη θέση Γούβες ή Αρλού Αλώνι Νεροτριβιάς.

3. Την με αριθμό 91/1986 απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφ/σεων Ν. Ευβοίας, με την οποία η ανωτέρω έκταση χαρακτηρίζεται ως αγροτική, ως και την 80/87/23.5.1988 ομοία της με την οποία επιμένει η Επιτροπή αυτή στον χαρακτηρισμό της έκτασης ως αγροτικής.

4. Την από 6.5.1987 αίτηση του Γεωργίου Σχαμνιώτη.

5. Το γεγονός ότι κατά την κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας ενεχώρισε πλάνη περί τα πράγματα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την με αριθμό 1071/26.4.1982 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού 2000,10 στη θέση Αρλού Αλώνι ή Γούβες περιφερείας Κοινότητος Νεροτριβιάς, γιατί πρόκειται για αγροτική έκταση.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ.3392 (3)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/Α/5.8.87).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί Οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και τον Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση των εργασιών βελτιώσεως ή διαπλάτυνσης.

4. Το Π.Δ. 39/83 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. στις Περιφερειακές Υπηρεσίες».

5. Την εγκεκριμένη μελέτη κεντρικού δρόμου προς Γέφυρα Καταφυλλίου (ΧΘ 0+000, 00-ΧΘ 20+101.07), αποφασίζουμε:

Ορίζουμε όπως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 στο προς βελτίωση τμήμα αυτής από Χ.Θ 4+093,00 μέχρι ΧΘ 9+75.0,00 όπου χρειάζεται απαλλοτρίωση ζώνης εδάφους και από τις δύο πλευρές του άξονα του δρόμου σε πλάτη που ορίζονται παρακάτω:

Για την αριστερή πλευρά του δρόμου

Από ΧΘ 4+097,00 μέχρι ΧΘ 4+193,00 πλάτος 4,25 μ
Από ΧΘ 4+193,00 μέχρι ΧΘ 4+275,00 πλάτος 7,50 μ
Από ΧΘ 7+526,00 μέχρι ΧΘ 7+621,55 πλάτος 15,00 μ
Από ΧΘ 7+916,50 μέχρι ΧΘ 7+969,37 πλάτος 10,00 μ
Από ΧΘ 7+969,37 μέχρι ΧΘ 8+044,00 πλάτος 15,00 μ
Από ΧΘ 9+084,00 μέχρι ΧΘ 9+249,47 πλάτος 12,00 μ
Από ΧΘ 9+249,47 μέχρι ΧΘ 9+345,18 πλάτος 15,00 μ
Από ΧΘ 9+345,18 μέχρι ΧΘ 9+386,00 πλάτος 12,00 μ

Για την δεξιά πλευρά του δρόμου

Από ΧΘ 4+093,00 μέχρι ΧΘ 4+193,00 πλάτος 4,25 μ
Από ΧΘ 4+193,00 μέχρι ΧΘ 4+278,00 πλάτος 15,00 μ
Από ΧΘ 7+526,00 μέχρι ΧΘ 7+621,25 πλάτος 12,00 μ
Από ΧΘ 7+920,00 μέχρι ΧΘ 7+987,00 πλάτος 12,00 μ
Από ΧΘ 9+084,00 μέχρι ΧΘ 9+235,07 πλάτος 13,00 μ
Από ΧΘ 9+235,07 μέχρι ΧΘ 9+249,07 πλάτος 15,00 μ
Από ΧΘ 9+249,07 μέχρι ΧΘ 9+312,83 πλάτος 25,00 μ
Από ΧΘ 9+312,83 μέχρι ΧΘ 9+345,18 πλάτος 15,00 μ
Από ΧΘ 9+670,00 μέχρι ΧΘ 9+750,00 πλάτος 15,00 μ

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 7 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1247 (4)

Τροποποίηση Ρ.Σ. πόλης Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις:

α. Του Ν.Δ/τος 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.1923) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.

β. Του Π.Δ/τος 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165 Α'/17.11.1983) για τις αρμοδιότητες του Νομάρχη να εγκρίνει τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων πάνω από 2.000 κατοίκους.

γ. Της Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφασης του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για τη μη δημοσίευση διαγραμμάτων αποφάσεων Νομαρχών.

2. Την 200/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.

3. Την 24/107/20.10.1988 θετική γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ.

4. Την ισχύουσα ρυμοτομία της περιοχής όπως εγκρίθηκε με την 1064/87 όμοια απόφασή μας, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλης Ιωαννίνων στην περιοχή Αμπελοκήπων και συγκεκριμένα εγκρίνουμε τη διαπλάτυνση του πεζοδρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 301 και 301 α στα 3.00 μ. όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά Διαγράμματα κλίμακας 1:500 που έχει συντάξει η Δ.Τ.Υ. Δήμου Ιωαννίνων και συνοδεύουν την παρούσα.

Το διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ Νομαρχίας Ιωαννίνων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 4 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 307 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιθάκης στην θέση Φαραδομάνδρα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τους υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Την αριθ. 3179/1986 απόφαση του Σ.Τ.Ε.

4. Την αριθ. 36/14.12.87/213 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ιθάκης.

5. Την αριθ. 41/2/9.6.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Κεφαλληνίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ιθάκης στην θέση Φαραδομάνδρα με κατάργηση του χώρου πρασίνου που προβλέπεται ενοποίηση των 5 οικοδομικών τετραγώνων σε ένα με κατάργηση των εσωτερικών δρόμων και διατήρηση του περιφερειακού δρόμου του νέου οικοδομικού τετραγώνου.

Η ανάρτηση των σχεδίων της τροποποίησης κλ. 1:500 θα γίνει στο Πολεοδομικό Γραφείο Ιθάκης με την δημοσίευση στην Εφημερίδα της

Κυβερνήσεως και για δύο (2) μήνες.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιθάκη, 21 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης
ΗΛ. ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

Αριθ. Τ.Π. οικ.6080 (6)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΠΟΥΝΤΑ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ, ΚΑΛΑΜΙ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΟΥ, Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ και κατηγορία αυτών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των Ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον ορισμό των ορίων των υποψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 71/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 95/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Την υπ' αριθ. 7.10.1985 Τ.Π. 8004 Απόφαση του Νομάρχη Κυκλάδων περί καθορισμού ορίου οικισμού Πούντας.

8. Τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε τον οικισμό στην κατηγορία:

Α) Πούντα: Παραλιακός - Διάσπαρτος, Ενδιαφέρων - Στάσιμος - Μικρός.

Β) ΚΑΛΑΜΙ: Διάσπαρτος - Φθίνων - Ενδιαφέρων - Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών ΠΟΥΝΤΑΣ Δ. ΠΑΡΟΥ, ΚΑΛΑΜΙΟΥ Δ. ΠΑΡΟΥ, όπως αυτά φαίνονται στην συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1/2000 περίπου που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς:

Α) ΠΟΥΝΤΑ: η αρτιότητα καθορίζεται 1000 τ.μ. για το διαγραμμισμένο τμήμα και 2000 για το υπόλοιπο (μέγεθος κατάτμησης).

Α1. Όπου διακρίνεται ο Γραφισμός (χονδρή Εστιγμένη) υποχρεούνται οι γειτονικές ιδιοκτησίες που εφάπτονται της (χονδρής) Εστιγμένης να παραχωρήσουν στο Δήμο με Συμβολαιογραφική πράξη λωρίδα Πλ. (2,75) μ. έστι ώστε να δημιουργηθεί οδικός άξονας Πλ. 5,50 μ.

Όταν η Εστιγμένη διασχίζει αυτούσια ιδιοκτησία η υποχρέωση αυτή αφορά αυτήν την ιδιοκτησία με παραχώρηση λωρίδας Πλ. 5,50 μ. αυτό ισχύει για τα τμήματα (Α-Β) και (Γ-Δ).

Η οριστική χάραξη καθορίζεται από το ΤΠ-ΠΕ κατά τη διαδικασία κατάτμησης και είναι προϋπόθεση για την έκδοση οικοδομικής άδειας.

Σε περίπτωση που προϋπάρχει δρομίσκος το πλάτος αυτού συνυπολογίζεται στα 5,50 μ.

Σε περίπτωση υπάρξεως κτισμάτων επί της Εστιγμένης η οριστική χάραξη καθορίζεται από το ΤΠ-ΠΕ Σύρου.

Β. ΚΑΛΑΜΙ (μέγεθος αρτιότητος) Ε αρτ=2000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Β1) Διάταξη ορίων.

α) Ο ΜΕΓΙΣΤΟΣ ενιαίος επιτρεπόμενος οικοδομικός όγκος κτιρίου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 800 $μ^3$ (υπέρ τη στάθμη του φυσικού εδάφους) έστω και αν το ενιαίο λειτουργικά κτίριο έχει όγκο μεγαλύτερο του παραπάνω καθοριζόμενου. Εις περίπτωση κτιρίου με όγκο μεγαλύτερο των οκτακοσίων (800) $μ^3$ επιβάλλεται η υποδιαίρεση του όγκου τούτου. Οι τμηματικοί όγκοι του ενιαίου κτιρίου πρέπει να διαχωρίζονται είτε ως προς το ύψος (διαφορά στάθμης) είτε ως προς τις κατόψεις (μετάθεση κατόψεων τουλάχιστον κατά το ένα και μισό μέτρο (1,50) κατά τη μία ή άλλη κύρια διεύθυνση.

β) Το μέγιστο συνεχές και ενιαίο τμήμα όψεως του κτιρίου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 12 μέτρα μήκους. Σε περίπτωση μεγαλύτερου μήκους πρόσοψης αυτή πρέπει να διαιρείται μορφολογικά σε περισσότερα τμήματα, έστω και αν αφορά ενιαίο λειτουργικά κτίριο.

Β2) ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τρόπος: Δώμα.

Υλικό: Μπετόν ή παραδοσιακοί τρόποι (τράβες - πέτσωμα).

Χρώμα: Λευκό.

Το στηθαίο του δώματος να διαμορφώνεται κατά τα παραδοσιακά πρότυπα (σαμάρι), συμπαγές και πλάτους 0,40 έως 0,60 του μέτρου και ύψους 0,30 του μέτρου.

Μπορεί να ξεπεράσει το παραπάνω ύψος γιατην οπτική κάλυψη ηλιακού συλλέκτη και τούτο μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ. Σε καμμία περίπτωση δε θα ξεπερνά τα 0,70 του μέτρου.

Β3) ΕΞΩΣΤΕΣ

α) Επιτρέπεται η κατασκευή ανοιχτών εξωστών με μέγιστο πλάτος 1,00 μ.

Το μήκος των εξωστών ορίζεται σε 2,00 μ. μέγιστον.

Η μέγιστη απόσταση μεταξύ δύο διαδοχικών εξωστών ορίζεται εις 2,00 μέτρα.

Αποκλείεται η κατασκευή εξωστών σε απόσταση μικρότερη του 1,00 μέτρου από τις ακμές των όψεων του κτιρίου.

Η κατώτερη δε επιφάνεια οιουδήποτε δομικού στοιχείου του εξώστη πρέπει να βρίσκεται το λιγότερο 2,40 μ. από τη στάθμη του διαμορφωμένου εδάφους.

Αποκλείονται οι γωνιακοί ακάλυπτοι εξώστες.

Β4) ΚΛΙΜΑΚΕΣ

Επιτρέπεται η κατασκευή ανοικτών κλιμάκων. Οι κλίμακες αυτές πρέπει να κατασκευάζονται υποχρεωτικά συμπαγείς και πρέπει να τοποθετούνται παράλληλα (όχι κάθετοι ή υπό γωνία) προς το σώμα του κτιρίου.

Β5) ΣΤΗΘΑΙΑ - ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ

α) Τα στηθαία των κλιμάκων και των βεραντών σε εσοχή κατασκευάζονται αποκλειστικά συμπαγή ή ξύλινα με κουπαστή και ορθοστάτες απλής ορθογωνικής διατομής.

β) Τα στηθαία των ανοικτών εξωστών κατασκευάζονται αποκλειστικά από ξύλινα κιγκλιδώματα (τα μεταλλικά παραδοσιακά κιγκλιδώματα επιτρέπονται εφ' όσον συναντώνται στον οικισμό και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ).

Β6) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ (Εξωτερικά)

Το άθροισμα των επιφανειών των ανοιγμάτων πάσης φύσεως δεν πρέπει να υπερβαίνει το 20%.

Τα ανοίγματα στις όψεις του κτιρίου οφείλουν να υπακούουν στην αναλογία ύψους προς πλάτος.

1,5/1 ή 2/1 για τα παράθυρα και 2/1 έως 2,5/1 για τις μονόφυλλους θύρες και 1,5/1 για τις δίφυλλες (Μέγιστο άνοιγμα 1,20).

Τα παραπάνω ποσοστά είναι ενδεικτικά και μετατρέπονται μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις.

Η απόσταση μεταξύ δύο διαδοχικών ανοιγμάτων κατά την οριζόντια έννοια ορίζεται σε 0,50 μ. το ελάχιστο.

Β7) ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ (ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ)

Υλικό: Ξύλο.

Τύπος: Ταμπλαδωτά, καρφωτά (σανιδωτά) ή περσιδωτά (μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ).

Χρώμα: μπλέ, καφεχόκκινο, γκρίζο, πράσινο.

Τα τζαμιλίκια των παραθύρων θα πρέπει να υποδιαιρούνται με 2 τουλάχιστον καΐτια κατά την έννοια του ύψους.

Επιτρέπονται οι φεγγίτες.

Αποκλείονται τα συρόμενα εξωτερικά παραθυρόφυλλα.

Β8) ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

Τύπος: Χαμηλός μαντρότοιχος μέγιστου ύψους 1,50 μ. Το ύψος αυτό θα πρέπει να φθάσει μέχρι τα 2,00 μ. εφ' όσον το στοιχείο αυτό συ-

νιστάται στον οικοσμό και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

Υλικό: Λιθοδομή που μπορεί να μείνει ανεπίχριστη. Όταν χρησιμοποιείται άλλο δομικό υλικό θα πρέπει να έχει ελάχιστο πλάτος 0,50 μ. και να καλύπτεται με επίχρισμα.

Χρώμα: Λευκό (υδρόχρωμα).

Β9) ΓΕΝΙΚΑ

α) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση λυομένων οικίσκων, τροχόσπιτων, «τροχοβιλών».

β) Επιτρέπεται η τοποθέτηση απλών έγχρωμων επιγραφών (καταστήματα, Ξενοδοχεία) μέγιστου μήκους όχι μεγαλύτερου από το πλάτος του ανοίγματος που αντιστοιχεί και ύψους (0,70) μ. το μέγιστο. Ο φωτισμός γίνεται με απλά διακριτικά φωτιστικά στοιχεία (SPOTS).

Αποκλείονται οι φωτισμοί τύπου «NEON».

γ) Αποκλείεται η τοποθέτηση τεντών σε οιουσδήποτε χώρους πλην των ισογείων χώρων, κέντρων αναψυχής, εστιατορίων, και τούτο μετά από την χρίση της ΕΠΑΕ (χρώμα - μορφή - υλικό).

Επιτρέπεται η κατασκευή λυομένων πρόχειρων κατασκευών επί κοινοχρήστων χώρων (λούνα παρκ...), χωρίς την προηγούμενη έγκριση της ΕΠΑΕ.

Β10) α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

Οι αιτήσεις κατάτμησης ιδιοκτητών που έχουν κατατεθεί στο ΤΠ-ΠΕ Σύρου μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας απόφασης εγκρίνονται με βάση το μέγεθος κατάτμησης που ορίζει η προηγούμενη απόφασή μας (ΤΠ.8004/7.10.1985).

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση. Μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού, σε κλίμακα.

Να αναρτηθεί για 15 μέρες στις προθήκες του Τμήματος Πολεοδομίας Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Τ.Π. οικ.6082 (7)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΑΛΗΘΙΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΣΥΡΟΥ Ν. ΣΥΡΟΥ και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των Ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον ορισμό των ορίων των ύποψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 73/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 27/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε.

1. Κατατάσουμε τον οικισμό στην κατηγορία:

Διάσπαρτος, Ενδιαφέρων - Στάσιμος - Μικρός.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΑΛΗΘΙΝΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΩ ΣΥΡΟΥ, όπως αυτά φαίνονται στην συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1/2000 περίπου που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς ΑΛΗΘΙΝΗ. Το μέγεθος κατάτμησης καθορίζεται σε 2.000 Τ.Μ.

Το τμήμα του ορίου (1-12) αποτελεί υπό διάνοιξη δρόμο και υφίσταται από τη χάραξη επί του εδάφους (πασσάλωση) το δρόμο από το Δήμο Άνω Σύρου.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Β1) Διάταξη ορίων.

α) Ο ΜΕΓΙΣΤΟΣ ενιαίος επιτρεπόμενος οικοδομικός όγκος κτίριου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 800 $μ^3$ (υπέρ τη στάθμη του φυσικού εδάφους) έστω και αν το ενιαίο λειτουργικά κτίριο έχει όγκο μεγαλύτερο του παραπάνω καθοριζόμενου. Εις περίπτωση κτιρίου με όγκο μεγαλύτερο των οκτακοσίων (800) $μ^3$ επιβάλλεται η υποδιαίρεση του όγκου τούτου. Οι τμηματικοί όγκοι του ενιαίου κτιρίου πρέπει να διαχωρίζονται είτε ως προς το ύφος (διαφορά στάθμης) είτε ως προς τις κατόψεις (μετάθεση κατόψεων τουλάχιστον κατά το ένα και μισό μέτρο (1,50) κατά τη μία ή άλλη κύρια διεύθυνση.

β) Το μέγιστο συνεχές και ενιαίο τμήμα όψεως του κτιρίου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 12 μέτρα μήκους. Σε περίπτωση μεγαλύτερου μήκους πρόσοψης αυτή πρέπει να διαιρείται μορφολογικά σε περισσότερα τμήματα, έστω και αν αφορά ενιαίο λειτουργικά κτίριο.

Β2) ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τρόπος: Δώμα.

Υλικό: Μπετόν ή παραδοσιακοί τρόποι (τράβες - πέτσωμα).

Χρώμα: Λευκό.

Το στηθαίο του δώματος να διαμορφώνεται κατά τα παραδοσιακά πρότυπα (σαμάρι), συμπαγές και πλάτους 0,40 έως 0,60 του μέτρου και ύφους 0,30 του μέτρου.

Μπορεί να ξεπεράσει το παραπάνω ύφος γιατην οπτική κάλυψη ηλιακού συλλέχτη και τούτο μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ. Σε καμμία περίπτωση δε θα ξεπερνά τα 0,70 του μέτρου.

Β3) ΕΞΩΣΤΕΣ

α) Επιτρέπεται η κατασκευή ανοιχτών εξωστών με μέγιστο πλάτος 1,00 μ.

Το μήκος των εξωστών ορίζεται σε 2,00 μ. μέγιστον.

Η μέγιστη απόσταση μεταξύ δύο διαδοχικών εξωστών ορίζεται εις 2,00 μέτρα.

Αποκλείεται η κατασκευή εξωστών σε απόσταση μικρότερη του 1,00 μέτρου από τις ακμές των όψεων του κτιρίου.

Η κατώτερη δε επιφάνεια οιουδήποτε δομικού στοιχείου του εξώστη πρέπει να βρίσκεται το λιγότερο 2,40 μ. από τη στάθμη του διαμορφωμένου εδάφους.

Αποκλείονται οι γωνιακοί ακάλυπτοι εξώστες.

Β4) ΚΛΙΜΑΚΕΣ

Επιτρέπεται η κατασκευή ανοικτών κλιμάκων. Οι κλίμακες αυτές πρέπει να κατασκευάζονται υποχρεωτικά συμπαγείς και πρέπει να τοποθετούνται παράλληλα (όχι κάθετοι ή υπό γωνία) προς το σώμα του κτιρίου.

Β5) ΣΤΗΘΑΙΑ - ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ

α) Τα στηθαία των κλιμάκων και των βεραντών σε εσοχή κατασκευάζονται αποκλειστικά συμπαγή ή ξύλινα με χουπαστή και ορθοστάτες απλής ορθογωνικής διατομής.

β) Τα στηθαία των ανοικτών εξωστών κατασκευάζονται αποκλειστικά από ξύλινα κιγκλιδώματα (τα μεταλλικά παραδοσιακά κιγκλιδώματα επιτρέπονται εφ' όσον συναντώνται στον οικισμό και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ).

Β6) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ (Εξωτερικά)

Το άθροισμα των επιφανειών των ανοιγμάτων πάσης φύσεως δεν πρέπει να υπερβαίνει το 20%.

Τα ανοίγματα στις όψεις του κτιρίου οφείλουν να υπακούουν στην αναλογία ύφους προς πλάτος.

1,5/1 ή 2/1 για τα παράθυρα και 2/1 έως 2,5/1 για τις μονόφυλλους θύρες και 1,5/1 για τις δίφυλλες (Μέγιστο άνοιγμα 1,20).

Τα παραπάνω ποσοστά είναι ενδεικτικά και μετατρέπονται μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις.

Η απόσταση μεταξύ δύο διαδοχικών ανοιγμάτων κατά την οριζόντια έννοια ορίζεται σε 0,50 μ. το ελάχιστο.

Β7) ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ (ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ)

Υλικό: Ξύλο.

Τύπος: Ταμπλαδωτά, καρφωτά (σανιδωτά) ή περσιδωτά (μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ).

Χρώμα: μπλέ, καφεκόκκινο, γκρίζο, πράσινο.

Τα τζαμιλίκια των παραθύρων θα πρέπει να υποδιαιρούνται με 2 τουλάχιστον καΐτια κατά την έννοια του ύψους.

Επιτρέπονται οι φεγγίτες.

Αποκλείονται τα συρόμενα εξωτερικά παραθυρόφυλλα.

Β8) ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

Τύπος: Χαμηλός μαντρότοιχος μέγιστου ύψους 1,50 μ. Το ύψος αυτό θα πρέπει να φθάσει μέχρι τα 2,00 μ. εφ' όσον το στοιχείο αυτό συνιστάται στον οικισμό και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

Υλικό: Λιθοδομή που μπορεί να μείνει ανεπίχριστη. Όταν χρησιμοποιείται άλλο δομικό υλικό θα πρέπει να έχει ελάχιστο πλάτος 0,50 μ. και να καλύπτεται με επίχρισμα.

Χρώμα: Λευκό (υδρόχρωμα).

Β9) ΓΕΝΙΚΑ

α) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση λυομένων οικίσκων, τροχόσπιτων, «τροχοβιλών».

β) Επιτρέπεται η τοποθέτηση απλών έγχρωμων επιγραφών (καταστήματα, Ξενοδοχεία) μέγιστου μήκους όχι μεγαλύτερου από το πλάτος του ανοίγματος που αντιστοιχεί και ύψους (0,70) μ. το μέγιστο. Ο φωτισμός γίνεται με απλά διακριτικά φωτιστικά στοιχεία (SPOTS).

Αποκλείονται οι φωτισμοί τύπου «ΝΕΟΝ».

γ) Αποκλείεται η τοποθέτηση τεντών σε οιουσδήποτε χώρους πλην των ισογείων χώρων, κέντρων αναψυχής, εστιατορίων, και τούτο μετά από την κρίση της ΕΠΑΕ (χρώμα - μορφή - υλικό).

Επιτρέπεται η κατασκευή λυομένων πρόχειρων κατασκευών επί κοινοχρήστων χώρων (λούνα παρκ...), χωρίς την προηγούμενη έγκριση της ΕΠΑΕ.

Β10) α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση. Μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού, σε κλίμακα.

Να αναρτηθεί για 15 μέρες στις προθήκες του Τμήματος Πολεοδομίας Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Τ.Π. οικ.6081 (8)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών ΛΕΥΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΩΝ Ν. ΠΑΡΟΥ και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμός δόμησης».

2. Τις προτάσεις των Ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον ορισμό των ορίων των ύποψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 72/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 23/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7. Την υπ' αριθ. 5087/27.7.87 απόφασή μας.

8. Τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε.

1. Κατατάσουμε τον οικισμό στην κατηγορία:

Αξιόλογος, Συνεκτικός, Μεσαίος, Στάσιμος.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΛΕΥΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΩΝ Ν. ΠΑΡΟΥ, όπως αυτά φαίνονται στην συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1/2000 περίπου που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού εφαρμόζονται οι όροι δόμησης που καθορίζονται με το άρθρο 5 παρ. 2 και 3 του Π.Δ. της 3.5.85 (ΦΕΚ 181Δ/85) και του από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/87).

Όσον αφορά την αρτιότητα, διατηρούνται οι διατάξεις του από 19.10.19.. Π.Δ. (ΦΕΚ 594Δ) περί παραδοσιακών οικισμών. Άρθρο 2 παρ. 2α, 2β, 2γ και παρ. 3, Δηλαδή Ε αρτιότητας 2.000 τ.μ., Π=25μ, Β=40μ. όπως προβλέπεται από το Π.Δ. 3.5.85 (ΦΕΚ 181/Δ άρθρο 9 παρ. 4).

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Β1) Διάταξη ορίων.

α) Ο ΜΕΓΙΣΤΟΣ ενιαίος επιτρεπόμενος οικοδομικός όγκος κτιρίου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 800 $μ^3$ (υπέρ τη στάθμη του φυσικού εδάφους) έστω και αν το ενιαίο λειτουργικά κτίριο έχει όγκο μεγαλύτερο του παραπάνω καθοριζόμενου. Εις περίπτωση κτιρίου με όγκο μεγαλύτερο των οχτακοσίων (800) $μ^3$ επιβάλλεται η υποδιαίρεση του όγκου τούτου. Οι τμηματικοί όγκοι του ενιαίου κτιρίου πρέπει να διαχωρίζονται είτε ως προς το ύψος (διαφορά στάθμης) είτε ως προς τις κατόψεις (μετάθεση κατόψεων τουλάχιστον κατά το ένα και μισό μέτρο (1,50) κατά τη μία ή άλλη κύρια διεύθυνση.

β) Το μέγιστο συνεχές και ενιαίο τμήμα όψεως του κτιρίου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 12 μέτρα μήκους. Σε περίπτωση μεγαλύτερου μήκους πρόσοψης αυτή πρέπει να διαιρείται μορφολογικά σε περισσότερα τμήματα, έστω και αν αφορά ενιαίο λειτουργικά κτίριο.

Β2) ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τρόπος: Δώμα.

Υλικό: Μπετόν ή παραδοσιακοί τρόποι (τράβες - πέτσωμα).

Χρώμα: Λευκό.

Το στηθαίο του δώματος να διαμορφώνεται κατά τα παραδοσιακά πρότυπα (σαμάρι), συμπαγές και πλάτους 0,40 έως 0,60 του μέτρου και ύψους 0,30 του μέτρου.

Μπορεί να ξεπεράσει το παραπάνω ύψος γιατην οπτική κάλυψη ηλιακού συλλέκτη και τούτο μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ. Σε καμμία περίπτωση δε θα ξεπερνά τα 0,70 του μέτρου.

Β3) ΕΞΩΣΤΕΣ

α) Επιτρέπεται η κατασκευή ανοιχτών εξωστών με μέγιστο πλάτος 1,00 μ.

Το μήκος των εξωστών ορίζεται σε 2,00 μ. μέγιστον.

Η μέγιστη απόσταση μεταξύ δύο διαδοχικών εξωστών ορίζεται εις 2,00 μέτρα.

Αποκλείεται η κατασκευή εξωστών σε απόσταση μικρότερη του 1,00 μέτρου από τις ακμές των όψεων του κτιρίου.

Η κατώτερη δε επιφάνεια οιουδήποτε δομικού στοιχείου του εξώστη πρέπει να βρίσκεται το λιγότερο 2,40 μ. από τη στάθμη του διαμορφωμένου εδάφους.

Αποκλείονται οι γωνιακοί ακάλυπτοι εξώστες.

Β4) ΚΛΙΜΑΚΕΣ

Επιτρέπεται η κατασκευή ανοικτών κλιμάκων. Οι κλίμακες αυτές

πρέπει να κατασκευάζονται υποχρεωτικά συμπαγείς και πρέπει να τοποθετούνται παράλληλα (όχι κάθετοι ή υπό γωνία) προς το σώμα του κτιρίου.

Β5) ΣΤΗΘΑΙΑ - ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ

α) Τα στηθαία των κλιμάκων και των βεραντών σε εσοχή κατασκευάζονται αποκλειστικά συμπαγή ή ξύλινα με κουπαστή και ορθοστάτες απλής ορθογωνικής διατομής.

β) Τα στηθαία των ανοικτών εξωστών κατασκευάζονται αποκλειστικά από ξύλινα κιγκλιδώματα (τα μεταλλικά παραδοσιακά κιγκλιδώματα επιτρέπονται εφ' όσον συναντώνται στον οικισμό και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ).

Β6) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ (Εξωτερικά)

Το άθροισμα των επιφανειών των ανοιγμάτων πάσης φύσεως δεν πρέπει να υπερβαίνει το 20%.

Τα ανοίγματα στις όψεις του κτιρίου οφείλουν να υπακούουν στην αναλογία ύψους προς πλάτος.

1,5/1 ή 2/1 για τα παράθυρα και 2/1 έως 2,5/1 για τις μονόφυλλους θύρες και 1,5/1 για τις δίφυλλες (Μέγιστο άνοιγμα 1,20).

Τα παραπάνω ποσοστά είναι ενδεικτικά και μετατρέπονται μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις.

Η απόσταση μεταξύ δύο διαδοχικών ανοιγμάτων κατά την οριζόντια έννοια ορίζεται σε 0,50 μ. το ελάχιστο.

Β7) ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ (ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ)

Υλικό: Ξύλο.

Τύπος: Ταμπλαδωτά, καρφωτά (σανιδωτά) γή περσιδωτά (μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ).

Χρώμα: μπλέ, καφεκόκκινο, γκρίζο, πράσινο.

Τα τζαμιλίκια των παραθύρων θα πρέπει να υποδιαιρούνται με 2 τουλάχιστον καΐτια κατά την έννοια του ύψους.

Επιτρέπονται οι φεγγίτες.

Αποκλείονται τα συρόμενα εξωτερικά παραθυρόφυλλα.

Β8) ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

Τύπος: Χαμηλός μαντρότοιχος μέγιστου ύψους 1,50 μ. Το ύψος αυτό θα πρέπει να φθάσει μέχρι τα 2,00 μ. εφ' όσον το στοιχείο αυτό συνιστάται στον οικοσμό και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

Υλικό: Λιθοδομή που μπορεί να μείνει ανεπίχριστη. Όταν χρησιμοποιείται άλλο δομικό υλικό θα πρέπει να έχει ελάχιστο πλάτος 0,50 μ. και να καλύπτεται με επίχρισμα.

Χρώμα: Λευκό (υδρόχρωμα).

Β9) ΓΕΝΙΚΑ

α) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση λυομένων οικίσκων, τροχόσπιτων, «τροχοβιλών».

β) Επιτρέπεται η τοποθέτηση απλών έγχρωμων επιγραφών (καταστήματα, Ξενοδοχεία) μέγιστου μήκους όχι μεγαλύτερου από το πλάτος του ανοίγματος που αντιστοιχεί και ύψους (0,70) μ. το μέγιστο. Ο φωτισμός γίνεται με απλά διακριτικά φωτιστικά στοιχεία (SPOTS).

Αποκλείονται οι φωτισμοί τύπου «NEON».

γ) Αποκλείεται η τοποθέτηση τεντών σε οιουσδήποτε χώρους πλην των ισογείων χώρων, κέντρων αναψυχής, εστιατορίων, και τούτο μετά από την κρίση της ΕΠΑΕ (χρώμα - μορφή - υλικό).

Επιτρέπεται η κατασκευή λυομένων πρόχειρων κατασκευών επί κοινοχρήστων χώρων (λούνα παρκ...), χωρίς την προηγούμενη έγκριση της ΕΠΑΕ.

Β10) α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση. Μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού, σε κλίμακα.

Να αναρτηθεί για 15 μέρες στις προθήκες του Τμήματος Πολεοδομίας Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Τ.Π. οικ.6079 (9)

Αναθεώρηση της Τ.Π. οικ. 3849/13.7.88 Απόφασης Νομάρχη Κυκλάδων που αφορά τον καθορισμό ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού ΣΧΟΙΝΟΥΣΑΣ, ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΧΟΙΝΟΥΣΑΣ ΝΟΜΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ και κατηγορίας αυτού. Η απόφαση αναθεωρείται ως προς την παράγραφο Α1Β του κειμένου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη την 3/1986 απόφαση Ειρηνοδικείου Νάξου, αποφασίζουμε:

Αναθεωρούμε την υπ' αρ. Τ.Π. οικ. 3849/13.7.88 Απόφασή μας, το κείμενο της οποίας τροποποιείται ως ακολούθως:

1. Κατατάσουμε τον οικισμό ΣΧΟΙΝΟΥΣΑΣ, ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΧΟΙΝΟΥΣΑΣ στην κατηγορία: Μικρό – Στάσιμο – Ενδιαφέροντα – Συνεκτικό.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού ΣΧΟΙΝΟΥΣΑΣ, ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΧΟΙΝΟΥΣΑΣ όπως αυτά φαίνονται στην συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1/2000 περ. που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι Δόμησης

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985 και για τον οικισμό ΣΧΟΙΝΟΥΣΑ και συγκεχριμένα:

α) Το μέγεθος κατάτμησης καθορίζεται σε 1.000 ΤΜ.

β) Όπου φαίνεται ο γραφισμός (βλέπε αεροφωτογραφία) υποχρεούνται οι ιδιοκτήτες (πριν την έγκριση κατάτμησης και πριν την έκδοση οικοδομικής άδειας) να παραχωρήσουν στην Κοινότητα λωρίδα γης πλάτους 5, κατά μήκος του ορίου (συνήθως άκρο ιδιοκτησίας) για την δημιουργία περιμετρικού δρόμου και (δρόμου πρόσβασης στο νεκροταφείο).

γ) Για το τμήμα (Α-Β) Δρόμος Νεκροταφείου (βλέπε αεροφωτογραφία) το πλάτος της Λωρίδος προς παραχώρηση καθορίζεται σε 3,50 μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.1985 Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι Δόμησης

Β1) διάταξη ορίων

α) Ο ΜΕΓΙΣΤΟΣ ενιαίος επιτρεπόμενος οικοδομικός όγκος κτιρίου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 800 Μ3 (υπέρ τη στάθμη του φυσικού εδάφους) έστω και αν το ενιαίο λειτουργικά κτίριο έχει όγκο μεγαλύτερο του παραπάνω καθοριζόμενου.

Εις περίπτωση κτιρίου με όγκο μεγαλύτερο των οκτακοσίων (800) Μ3 επιβάλλεται η υποδιαίρεση του όγκου τούτου. Οι τμηματικοί όγκοι του ενιαίου κτιρίου πρέπει να διαχωρίζονται είτε ως προς το ύφος (διαφορά στάθμης) είτε ως προς τις κατόψεις (μετάθεση κατόψεων τουλάχιστον κατά ένα και μισό μέτρο (1,50) κατά την μία ή άλλη κύρια διεύθυνση.

β) Το μέγιστο συνεχές και ενιαίο τμήμα όψεως του κτιρίου δεν δύναται να υπερβαίνει τα 12 μέτρα μήκους. Σε περίπτωση μεγαλύτερου μήκους πρόσοψης, αυτή πρέπει να διαιρείται μορφολογικά σε περισσότερα τμήματα έστω και αν αφορά ενιαίο λειτουργικά κτίριο.

Β2) ΣΤΕΓΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

Τρόπος: Δώμα.

Υλικό: Μπετόν ή παραδοσιακοί τρόποι (τράβες - πέτσωμα).

Χρώμα: Λευκό.

Το στηθαίο του δώματος να διαμορφώνεται κατά τα παραδοσιακά πρότυπα (σαμάρι), συμπαγές και πλάτους 0,40 έως 0,60 του μέτρου και ύψους 0,30 του μέτρου.

Μπορεί να ξεπεράσει το παραπάνω ύφος γιατην οπτική κάλυψη ηλιακού συλλέκτη και τούτο μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ. Σε καμμία περί-

πτωση δε θα ξεπερνά τα 0,70 του μέτρου.

Β3) ΕΞΩΣΤΕΣ

α) Επιτρέπεται η κατασκευή ανοιχτών εξωστών με μέγιστο πλάτος 1,00 μ.

Το μήκος των εξωστών ορίζεται σε 2,00 μ. μέγιστον.

Η μέγιστη απόσταση μεταξύ δύο διαδοχικών εξωστών ορίζεται εις 2,00 μέτρα.

Αποκλείεται η κατασκευή εξωστών σε απόσταση μικρότερη του 1,00 μέτρου από τις ακμές των όψεων του κτιρίου.

Η κατώτερη δε επιφάνεια οιουδήποτε δομικού στοιχείου του εξώστη πρέπει να βρίσκεται το λιγότερο 2,40 μ. από τη στάθμη του διαμορφωμένου εδάφους.

Αποκλείονται οι γωνιακοί ακάλυπτοι εξώστες.

Β4) ΚΛΙΜΑΚΕΣ

Επιτρέπεται η κατασκευή ανοικτών κλιμάκων. Οι κλίμακες αυτές πρέπει να κατασκευάζονται υποχρεωτικά συμπαγείς και πρέπει να τοποθετούνται παράλληλα (όχι κάθετοι ή υπό γωνία) προς το σώμα του κτιρίου.

Β5) ΣΤΗΘΑΙΑ - ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΑ

α) Τα στηθαία των κλιμάκων και των βεραντών σε εσοχή κατασκευάζονται αποκλειστικά συμπαγή ή ξύλινα με κουπαστή και ορθοστάτες απλής ορθογωνικής διατομής.

β) Τα στηθαία των ανοικτών εξωστών κατασκευάζονται αποκλειστικά από ξύλινα κιγκλιδώματα (τα μεταλλικά παραδοσιακά κιγκλιδώματα επιτρέπονται εφ' όσον συναντώνται στον οικισμό και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ).

Β6) ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ (Εξωτερικά)

Το άθροισμα των επιφανειών των ανοιγμάτων πάσης φύσεως δεν πρέπει να υπερβαίνει το 20%.

Τα ανοίγματα στις όψεις του κτιρίου οφείλουν να υπακούουν στην αναλογία ύψους προς πλάτος.

1,5/1 ή 2/1 για τα παράθυρα και 2/1 έως 2,5/1 για τις μονόφυλλους θύρες και 1,5/1 για τις δίφυλλες (Μέγιστο άνοιγμα 1,20).

Τα παραπάνω ποσοστά είναι ενδεικτικά και μετατρέπονται μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ όταν προτείνονται βιοκλιματικές λύσεις.

Η απόσταση μεταξύ δύο διαδοχικών ανοιγμάτων κατά την οριζόντια έννοια ορίζεται σε 0,50 μ. το ελάχιστο.

Β7) ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ (ΕΞΩΤΕΡΙΚΑ)

Υλικό: Ξύλο.

Τύπος: Ταμπλαδωτά, καρφωτά (σανιδωτά) ή περσιδωτά (μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ).

Χρώμα: μπλέ, καφεκόκκινο, γκρίζο, πράσινο.

Τα τζαμιλίκια των παραθύρων θα πρέπει να υποδιαιρούνται με 2 τουλάχιστον καΐτια κατά την έννοια του ύψους.

Επιτρέπονται οι φεγγίτες.

Αποκλείονται τα συρόμενα εξωτερικά παραθυρόφυλλα.

Β8) ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ

Τύπος: Χαμηλός μαντρότοιχος μέγιστου ύψους 1,50 μ. Το ύψος αυτό θα πρέπει να φθάσει μέχρι τα 2,00 μ. εφ' όσον το στοιχείο αυτό συνιστάται στον οικοσμό και μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

Υλικό: Λιθοδομή που μπορεί να μείνει ανεπίχριστη. Όταν χρησιμοποιείται άλλο δομικό υλικό θα πρέπει να έχει ελάχιστο πλάτος 0,50 μ. και να καλύπτεται με επίχρισμα.

Χρώμα: Λευκό (υδρόχρωμα).

Β9) ΓΕΝΙΚΑ

α) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση λυομένων οικίσκων, τροχόσπιτων, «τροχοβιλών».

β) Επιτρέπεται η τοποθέτηση απλών έγχρωμων επιγραφών (καταστήματα, Ξενοδοχεία) μέγιστου μήκους όχι μεγαλύτερου από το πλάτος του ανοίγματος που αντιστοιχεί και ύψους (0,70) μ. το μέγιστο. Ο φωτισμός γίνεται με απλά διακριτικά φωτιστικά στοιχεία (SPOTS).

Αποκλείονται οι φωτισμοί τύπου «NEON».

γ) Αποκλείεται η τοποθέτηση τεντών σε οιουσδήποτε χώρους πλην των ισογείων χώρων, κέντρων αναψυχής, εστιατορίων, και τούτο μετά από την κρίση της ΕΠΑΕ (χρώμα - μορφή - υλικό).

Επιτρέπεται η κατασκευή λυομένων πρόχειρων κατασκευών επί κοινοχρήστων χώρων (λούνα παρκ...), χωρίς την προηγούμενη έγκριση της ΕΠΑΕ.

Β10) α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση. Μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού, σε κλίμακα.

Να αναρτηθεί για 15 μέρες στις προθήκες του Τμήματος Πολεοδομίας Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 439398/1617 (10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου στην περιοχή «Γαλήνη» με μετατόπιση της οδού Μονεμβασίας στο τμήμα της από Δερβενακίων μέχρι Μυστρά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Τον Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 118/81 και 170/87 Αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Κερατσινίου.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από την συνεδρίαση της 9.9.88 πρακτ. 28, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Κερατσινίου στην περιοχή «Γαλήνη» με μετατόπιση των οικ. γραμμών της οδού Μονεμβασίας στο τμήμα της μεταξύ των οδών Δερβενακίων και Μυστρά, όπως φαίνεται στο σε κλιμ. 1:500 σχεδ/μα που συνοδεύει την απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα αυτό θα αναρτηθεί επί 15/νθήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, οδός Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7.1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 26 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 4104 (11)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Φλώρινας στην οδό Σάραντα πόρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις Δ/ξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.
3. Τις Δ/ξεις του ΒΔ 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β.Δ/τα.

4. Τις Δ/ξεις του ΝΔ 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137 Α/26.7.85) και συγκεκριμένα το άρθρο 27 περί συστάσεως του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

5. Τις Δ/ξεις του ΑΝ 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν 1577/88 (ΦΕΚ 210/Α).

6. Τις Δ/ξεις του ΠΔ 443/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

7. Την υπ' αρ. 40/30.3.1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας.

8. Την από 17.10.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Συν/ση 8, πράξη 52).

9. Το από 3.6.1927 Δ/γμα (ΦΕΚ 113/1927) εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Φλώρινας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φλώρινας στην οδό Σαρανταπόρου, όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ-ΠΕ Ν. Φλώρινας και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2ο

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την υπογραφή της.

Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο κτίριο του Τμήματος Πολεοδομίας Φλώρινας, αμέσως μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 3 Νοεμβρίου 1988
Ο Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ